

* **Resumen Determinaciones**

	Normativa	
<u>Régimen Urbanístico Estructural</u>		
Condiciones generales de edificación		
Superficie de parcela	1.075,00 m ²	
Edif. urbanística	216,66 m ² (t)	
Edif. urbanística b/r	PEOU 130,00 m ² (t)	PGOU 2010/100% 216,66 m ² (t)
Perfil s/r	III	
Perfil b/r	PEOU I	PGOU 2010 Necesarias para la edificabilidad
Altura edificación	10,00 m	
Altura a aleros horizontales	8,50 m	
Condiciones generales de uso		
Nº viviendas	PEOU 1 viv.	PGOU 2010 s/tamaño promedio
<u>Régimen Urbanístico Pormenorizado</u>		
Identificación	a.500.4	a.40
Tipología	Vivienda aislada	Adosadas /Bloque
Alineaciones s/r	5,00 m	
Alineaciones b/r	5,00 m	
Rasantes	s / urbanización ejecutada	
Ocupación de parcela s/r	40%	
Ocupación de parcela b/r	60%	
Ordenación de aparcamientos		
Vehículos (0,35 plazas/25 m ² (t))	3 plazas	
Bicicletas (1 plaza/100 m ² (t))	2 plazas	